

WARUNKI WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

W.10.05.00

ROBOTY ROZBIÓRKOWE

1. Wstęp

Przedmiotem niniejszych Warunków Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych są wytyczne do przygotowania przez Wykonawcę Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych dla robót rozbiórkowych obiektów budowlanych w związku z modernizacją toru wodnego Świnoujście - Szczecin do głębokości 12,5 m.

Warunki Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych są stosowane jako dokument kontraktowy przy realizacji Robót, stanowią także materiał pomocniczy do opracowania przez Wykonawcę Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB).

1.1. Definicje

W zakres robót rozbiórkowych wchodzi m.in. obiekty zlokalizowane na terenie ogródków działkowych usytuowanych na wyspie Ostrów Grabowski, a także elementy oznakowania nawigacyjnego. Są to:

Altanki: obiekty wydzielone z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych (drewnianych lub murowanych), chroniące przed wiatrem i słońcem.

Szklarnie: obiekty ze szklanych przegród o konstrukcji szkieletowej, pozwalające na hodowlę roślin w warunkach cieplarnianych.

Tunele foliowe: konstrukcje szkieletowe drewniane lub metalowe pokryte folią.

Szopy: obiekty o niewielkich gabarytach, wydzielone z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych, przeznaczone na materiały i narzędzia.

Pomosty drewniane: konstrukcje drewniane wychodzące na wodę.

Dalby i inne oznakowanie nawigacyjne.

2. Materiały

Ogólne wymagania dotyczące materiałów, ich pozyskiwania i składowania, podano w WWiORB W.00.00.00 „Wymagania ogólne”.

3. Sprzęt

Ogólne wymagania dotyczące sprzętu podano w WWiORB W.00.00.00. "Wymagania ogólne".

Do wykonania przedmiotowego zakresu prac wykonawca musi dysponować m.in. następującym sprzętem:

- kafarem spalinowym, wibromłotem,
- holownikiem,
- barką,
- tratwą,
- pontonem z dźwigiem,
- bazą nurka jednozałogową,
- bazą nurka dwuzałogową,

- dźwigiem lądowym (ze stosownym olinowaniem),
- piłą tarczową do cięcia stali nad wodą,
- młotami elektrycznymi bądź pneumatycznymi do kucia w żelbecie,
- agregatami prądotwórczymi o mocy odpowiedniej do zapotrzebowania,
- sprzętem do cięcia i spawania nad wodą i pod wodą,
- odpowiednio wyposażonym warsztatowym oraz socjalnym zapleczem budowy,
- samochodami samowyładowczymi lub skrzyniowymi.

Stosownie do wymienionego sprzętu obsługujący go pracownicy powinni posiadać odpowiednie kwalifikacje, pozwolenia.

Do wykonania przedmiotowych ewentualnych prac podwodnych niezbędna jest ekipa nurków, wyspecjalizowana w zakresie budowlanych prac podwodnych.

Sprzęt niegwarantujący realizacji Kontraktu i WWiORB „Wymagań Ogólnych” zostanie przez Inżyniera zdyskwalifikowany i niedopuszczony do Robót.

4. Transport

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania jedynie takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość wykonywanych Robót i właściwości przewożonych materiałów.

Liczba środków transportu będzie zapewniać prowadzenie Robót zgodnie z zasadami określonymi w Dokumentacji Projektowej, ST i wskazaniach Inżyniera, w terminie przewidzianym Kontraktem.

Przy ruchu na drogach publicznych pojazdy będą spełniać wymagania dotyczące przepisów ruchu drogowego, w odniesieniu do dopuszczalnych obciążeń na osie i innych parametrów technicznych. Środki transportu nieodpowiadające warunkom Kontraktu na polecenie Inżyniera będą usunięte z Terenu Budowy.

Wykonawca będzie usuwać na bieżąco, na własny koszt, wszelkie zanieczyszczenia spowodowane jego pojazdami na drogach publicznych oraz dojazdach do Terenu Budowy.

Stosowany do wykonania robót przewidzianym Kontraktem tabor pływający powinien spełniać wszystkie wymogi bezpieczeństwa żeglugi.

Przy ruchu jednostek pływających po akwenach należy przestrzegać odpowiednich przepisów pracy w portach morskich i wodach przybrzeżnych oraz na jednostkach pływających. Wszelki ruch statków i innych jednostek odbywać się będzie zgodnie z przepisami zarządzenia, zwanego dalej przepisami portowymi, które regulują sprawy w zakresie bezpieczeństwa ruchu statków, korzystania z usług portowych mających znaczenie dla bezpieczeństwa morskiego, ochrony środowiska i utrzymania porządku na obszarze morskich portów, leżących w zakresie właściwości terytorialnej Dyrektora Urzędu Morskiego w Szczecinie.

Transport materiałów z rozbiórki nastąpi środkami pływającymi i transportem kołowym. Przewożony ładunek należy zabezpieczyć przed spadaniem i przesuwaniem. Materiał z rozbiórki można przewozić dowolnym środkiem transportu. Wybór środka transportu zależy od odległości i warunków lokalnych.

5. Wykonanie robót

5.1. Roboty rozbiórkowe

Ogólne wymagania dotyczące wykonania Robót podano w W.00.00.00. „Wymagania ogólne”.

Wykonawca prac przed przystąpieniem do Robót przedstawi wszystkie niezbędne do ich realizacji składowe Dokumentów Wykonawcy uzgodnione z Inżynierem (m.in. projekt organizacji Robót, Plan Zapewnienia Jakości, Program realizacji Robót).

Roboty prowadzić należy zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. z 2003 r. Nr 47, poz. 401). Podczas prowadzenia prac demontażowych należy ze szczególną starannością zadbać o przestrzeganie przepisów BHP.

Obowiązkiem Wykonawcy jest zapewnienie nadzoru saperskiego podczas realizacji robót rozbiórkowych.

Znajdujące się w pobliżu rozbieranych obiektów urządzenia i budowle Wykonawca winien zabezpieczyć przed uszkodzeniem. Wykonawca prac rozbiórkowych przed przystąpieniem do ich realizacji powinien przedstawić uzgodniony z Inżynierem Program Robót, stanowiący część składową Programu. Wykonawca nie może rozpocząć prac rozbiórkowych wcześniej niż przed skompletowaniem dokumentacji szczegółowej inwentaryzacji poszczególnych obiektów podlegających rozbiórce.

Wykonawca przed przystąpieniem do wykonania robót rozbiórkowych uzyska od Inżyniera potwierdzenie, że zostały spełnione warunki określone w pozwoleniu na rozbiórkę na etapie przystępowania do Robót.

Materiały z rozbiórek należy zutylizować i udokumentować utylizację oraz uwzględnić to w cenie ofertowej.

Obowiązkiem Wykonawcy jest również wypełnienie wszelkich zobowiązań wynikających z Decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji inwestycji oraz innych obowiązków w zakresie ochrony środowiska, wynikających z obowiązujących przepisów;

5.1.1. Zakres rozbiórek

Zakres Robót obejmuje całkowitą rozbiórkę obiektu w kilku etapach, niezależnie od typu obiektu. Rozbiórka poszczególnych części obiektu powinna być poprzedzona zabezpieczeniem terenu robót rozbiórkowych, w tym poprzez ustawienie ogrodzenia strefy rozbiórki oraz tablic informacyjnych. Jako materiał poglądowy Zamawiający przekaże Wykonawcy wyciąg z „Inwentaryzacji obiektów budowlanych podlegających przebudowie lub rozbiórkom”. Obowiązkiem Wykonawcy jest sporządzenie szczegółowej inwentaryzacji rozbieranych elementów zagospodarowania terenu.

Robotami rozbiórkowymi na obszarze lądu objęte są znajdujące się na terenie Wyspy Ostrów Grabowski altany (ok. 75% ilości obiektów do rozbiórki na tym terenie), szklarnie (ok.4%), szopy (ok. 1%), tunele foliowe (ok. 16%), i inne, takie jak hybrydy altan i szklarni, elementy dróg, pomosty drewniane.

W wodzie, oprócz pomostów jw., przewidziane do rozbiórki są dalby, które wymagają odtworzenia na tym samym co obecnie kilometrażu toru wodnego, w odległości nie mniejszej niż 20 m i nie większej, niż 30 m od nowej krawędzi toru.

Wykaz dalb:

DALBA NR 44	km 53.00
DALBA NR 70	km 60.15
DALBA NR 72	km 60.55
Przesmyk Orli	
DALBA NR 84	km 62.99
DALBA NR 86	km 63.45
DALBA NR 87	km 63.90 (brzeg zachodni)
DALBA NR 88	km 63.90

oraz dwie lampy znajdujące się na jednym maszcie:

ŚWIATŁO SEKTOROWE Ostrów Grabowski N,
ŚWIATŁO CYPŁOWE Ostrów Grabowski N.

Roboty rozbiórkowe dotyczą także przewidzianych do demontażu części istniejącej infrastruktury sieci branżowych, które opisane zostały w WWiORB W.10.06.00 "Przebudowa istniejącej i budowa nowej infrastruktury sieci branżowych".

6. Kontrola jakości robót

Ogólne zasady kontroli jakości Robót podano w WWiORB W.00.00.00. "Wymagania ogólne".

Kontrola jakości Robót polega na wizualnej ocenie kompletności ich wykonania. Wymagania dla robót rozbiórkowych podano w punkcie 5.1.

Kontrola jakości polega na zgodności wykonania robót rozbiórkowych z Dokumentacją Projektową i poleceniami Inżyniera.

Kontroli jakości podlegają:

- uporządkowanie i oczyszczenie terenu po wykonaniu robót;
- dbałość o niezanieczyszczanie dna przy opasce brzegowej w trakcie robót rozbiórkowych;
- demontaż i rozkucia elementów umocnienia brzegu.

7. Obmiar Robót

Kontrakt ryczałtowy – dla potrzeb rozliczeń jednostka obmiaru zostanie określona w Zasadniczym Przedmiarze Robót Stałych.

8. Odbiór Robót

Ogólne zasady odbioru robót podano w WWiORB W.00.00.00 "Wymagania ogólne".

9. Podstawa płatności

Cena Kontraktowa ma charakter ryczałtowy. Dalsze szczegóły, w tym zasady płatności, określa Kontrakt zawarty pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą..

10. Przepisy związane

Szczegółowe przepisy z zakresu warunków BHP przy robotach rozbiórkowych – Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. z 2003 r. Nr 47 poz. 401).

Niewymienienie w niniejszych WWiORB tytułu jakiegokolwiek przepisu, aktu prawnego czy normy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku stosowania wymogów określonych w polskim prawie.